

Důvodová zpráva

V roce 2015 byl Zastupitelstvem města Břeclavi schválen záměr prodeje objektu bez č. p. na pozemku p. č. 2103/9, pozemku p. č. 2103/9 o výměře 385 m² a pozemku p. č. 2103/8 o výměře 12 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, minimálně za cenu dle znaleckého posudku. Podmínkou prodeje byl zákaz umístění výherních hracích automatů a jiných technických herních zařízení (povolených MF podle jiného právního předpisu) v objektu.

Nemovité věci byly nabízeny k prodeji veřejnosti, a to prostřednictvím úřední desky městského úřadu, měsíčníku RADNICE a na internetových stránkách města Břeclav. Poslední zveřejnění bylo provedeno dne 24. 5. 2017, nemovité věci byly nabízeny minimálně za 800 000 Kč.

Zájemci o nemovité věci mohli podávat své nabídky v zalepených obálkách, v termínu do 31. 7. 2017 do 16:00 h, přičemž nabídky měly obsahovat výši nabízené ceny a způsob využití nemovitostí.

Ve stanoveném termínu byly na Městský úřad Břeclav doručeny dvě nabídky:

- 31. 7. 2017, ve 13:12 h, od Jana Pešla, bytem Břeclav-Poštorná, ČSA 263; nabídka ve výši 700 000 Kč, nemovité věci hodlá zrekonstruovat na restaurátorský ateliér se skladem a prodejnou.
- 31. 7. 2017, v 15:50 h, od společnosti EUROPRINTY, spol. s r. o., IČ: 266 85 451, se sídlem Praha 1- Nové Město, Revoluční 1082/8; nabídka ve výši 800 000 Kč, nemovité věci plánuje využít jako skladové prostory.

Podle údajů z katastru nemovitostí neváznou na nemovitostech věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Na základě výše uvedeného odbor majetkový navrhol schválit prodej nemovitých věcí společnosti EUROPRINTY, spol. s r. o., za cenu 800 000 Kč. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že v objektu je zakázáno umísťovat výherních hrací automaty a jiná technická herní zařízení (povolená MF podle jiného právního předpisu). Pro případ porušení těchto povinností bude ve smlouvě sjednána pokuta ve výši 1 000 000 Kč.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Kopie kat. mapy s popisem (1 strana)